



## МОНГОЛБАНКНЫ ЕРӨНХИЙЛӨГЧИЙН ТУШААЛ

2023 оны 12 сарын 28 өдөр

Дугаар А-267

Улаанбаатар хот

### Урт хугацаат репо арилжааны нэмэлт нөхцөлийг шинэчлэн батлах тухай

Төв банк (Монголбанк)-ны тухай хуулийн 4 дүгээр зүйлийн 2 дахь хэсэг, 5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 2 дахь заалт, 10 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, 11 дүгээр зүйлийн 1 дэх хэсгийн 2, 4 дэх заалт, 15 дугаар зүйл, 28 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 2 дахь заалт, Монголбанкны Ерөнхийлөгчийн 2020 оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдрийн А-425 дугаар тушаалаар батлагдсан Репо арилжааны журмын 2.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Долоо хоногоос урт хугацаатай репо арилжааны нэмэлт нөхцөлийг энэ тушаалын нэгдүгээр хавсралтаар шинэчлэн баталсугай.

2. Энэ тушаал гарсантай холбогдуулан Монголбанкны Ерөнхийлөгчийн 2022 оны 02 дугаар сарын 11-ний өдрийн А-34, 2022 оны 09 дүгээр сарын 16-ны өдрийн А-239 дүгээр тушаалыг тус тус хүчингүй болгосугай.

3. Урт хугацаат репо арилжааг Төв банкны барьцаа хөрөнгийн жагсаалт дахь активыг барьцаалан хийж, байгуулсан хэлцлийн барьцаа хөрөнгийн шаардлага, хүрэлцээг хангаж ажиллахыг Нөөцийн удирдлага, санхүүгийн зах зээлийн газар (А.Энхжин)-т даалгасугай.

4. Энэ тушаалыг хэрэгжүүлж ажиллахыг Нөөцийн удирдлага, санхүүгийн зах зээлийн газар (А.Энхжин), Санхүү бүртгэлийн газар (Ц.Гарьд), Эрсдэлийн удирдлагын алба (Д.Баянзул)-д тус тус даалгасугай.

5. Энэ тушаалын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Дотоод аудитын газар (А.Шижирмаа)-т даалгасугай.

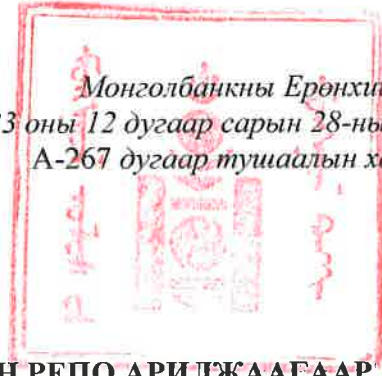
ЕРӨНХИЙЛӨГЧ



БЛХАГВАСҮРЭН

1523012494

Монголбанкны Ерөнхийлөгчийн  
2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн  
А-267 дугаар тушаалын хавсралт



**ҮНЭТ ЦААСЖУУЛАХ ЗЭЭЛИЙН БАГЦ БОЛОН РЕПО АРИЛЖААГААР  
АВСАН ЭХ ҮҮСВЭРЭЭР ШИНЭЭР ЗЭЭЛ ОЛГОХ, ОЛГОСОН ЗЭЭЛИЙН  
НӨХЦӨЛД ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХАД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА**

№	ЗЭЭЛИЙН НӨХЦӨЛ	ЖИЖИГ, ДУНД ҮЙЛДВЭРЛЭЛ*	ОРОН НУТАГТ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЯВУУЛЖ БУЙ АЖ АХУЙ НЭГЖ*	УУЛ, УУРХАЙН БУС ЭКСПОРТ
1	Зээлийн ангилал	Зээлийн хугацаанд ангилал буураагүй төгрөгийн зээл байх (Хэвийн зээл)		
2	Зээлийн үлдсэн хугацаа	2 жилээс багагүй		
3	Нэг этгээдэд олгох зээлийн дээд хэмжээ	3 тэрбум төгрөг	3 тэрбум төгрөг	Монголбанк болон банкууд хамтын санхүүжилт хэлбэрээр зээл олгоно. Ингэхдээ: · Монголбанкны эх үүсвэр 15 тэрбум төгрөг хүртэл, · Банкны эх үүсвэр нь зээлийн нийт дүнгийн 30 хувиас багагүй.
4	Шинээр олгох зээл, дахин санхүүжүүл эх зээлийн харьцаа	Банк нь Монголбанкнаас авсан санхүүжилтийн 70 хувиас багагүй дүнгээр шинэ зээл олгох		
5	Зээлийн хүү	Репо арилжааны хүү + 3 нэгж хувиас хэтрэхгүй байна.		
6	Зээлийн үндсэн төлбөрөөс чөлөөлөх хугацаа	6-аас сараас доошгүй (Харилцагчийн хүсэлтэд үндэслэн)	6-аас сараас доошгүй (Харилцагчийн хүсэлтэд үндэслэн)	Харилцагчийн хүсэлтэд үндэслэн банкны шийдвэрээр 12 хүртэл сараар тогтоож болно

7	Зээлийг урьдчилан төлж болох эсэх	Болно		
8	ААН-ийн зээлийн тогтмол төлбөр төлөх боломж	<p><b>Аж ахуйн нэгжийн хувьд:</b> Сарын EBITDA (Хүү, татвар, элэгдэл, хорогдлын өмнөх орлого) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх</p> <p><b>Иргэдийн хувьд:</b> Сарын ахиуц ашиг (Борлуулалтын орлогоос хувьсах зардлыг хассан дүн) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх</p>	<p><b>Аж ахуйн нэгжийн хувьд:</b> Сарын EBITDA (Хүү, татвар, элэгдэл, хорогдлын өмнөх орлого) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх</p> <p><b>Иргэдийн хувьд:</b> Сарын ахиуц ашиг (Борлуулалтын орлогоос хувьсах зардлыг хассан дүн) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх</p>	Сарын EBITDA (Хүү, татвар, элэгдэл, хорогдлын өмнөх орлого) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх
9	Үйл ажиллагааны тогтвортой байдал	Сүүлийн 6 сар үйл ажиллагаа эрхэлсэн байх		
10	Барьцаа хөрөнгийн төрөл	Үл хөдлөх ба хөдлөх хөрөнгө		
11	Барьцаа хөрөнгийн шалгуур	<p>(1) Банкны шаардлагыг хангасан өөрийн өмчлөлийн эсвэл гуравдагч этгээдийн барьцааны зүйл байх;</p> <p>(2) Барьцаа хөрөнгө нь шаардах эрхийн зөрчилгүй (ТЗК-руу шаардах эрх нь бүрэн шилжих боломжтой байх);</p> <p>(3) Барьцаа хөрөнгө нь үнэт цаасны багцад багтаж байгаа хэвийн зээлээс өөр хэвийн зээлд давхар харьяалагдаж болно. Уг тохиолдолд зээл чанаргүй ангилагдсан бол үнэт цаасанд харьяалагдах зээлийн төлбөрийг тухайн аж ахуйн нэгж тэргүүн ээлжинд барагдуулахыг хүлээн зөвшөөрсөн байна;</p> <p>(4) Барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг үнэт цаасжуулалт хийгдэхээс 6 сараас багагүй хугацааны өмнө хийсэн байх;</p>		

		(5) Хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалж буй тохиолдолд Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд заасан барьцаа хөрөнгө байна.		
12	<b>Зээл үнэлгээний харьцаа</b>	Зээл болон барьцаа хөрөнгийн үнэлгээний харьцаа нь 70 хувиас ихгүй байх		
13	<b>Санхүүгийн тайлангийн шалгуур</b>	<b>Аж ахуйн нэгжийн хувьд:</b> Сүүлийн 2 жилийн баталгаажсан тайлан байх (Хэрэв 2 жилийн дотор байгуулагдсан бол байгуулагдсанаас хойших санхүүгийн баталгаажсан тайлан, шинээр үүсгэн байгуулагдсан бол эхлэлтийн баланс)	<b>Аж ахуйн нэгжийн хувьд:</b> Сүүлийн 2 жилийн баталгаажсан тайлан байх (Хэрэв 2 жилийн дотор байгуулагдсан бол байгуулагдсанаас хойших санхүүгийн баталгаажсан тайлан, шинээр үүсгэн байгуулагдсан бол эхлэлтийн баланс)	Сүүлийн 2 жилийн баталгаажсан тайлан байх (Хэрэв 2 жилийн дотор байгуулагдсан бол байгуулагдсанаас хойших санхүүгийн баталгаажсан тайлан, шинээр үүсгэн байгуулагдсан бол эхлэлтийн баланс)
14	<b>Бусад</b>	(1) Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан; Монгол Улсад үйл ажиллагаа эрхэлдэг байх; (2) Санхүүжилтийг зориулалтын бусаар ашигласан нь шалгалтаар тогтоогдсон тохиолдолд санхүүжилтийг эргүүлэх төлөх		

\*Уул уурхайн бус салбар